

OZNÁMENIE O ZMENÁCH ZABEZPEČENIA

Národná banka Slovenska rozhodnutím č.z.: 100-000-296-409 / NBSI-000-062-332 zo dňa 12. júla 2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13. júla 2021, schválila prospekt cenného papiera zo dňa 9. júla 2021, v znení dodatku č. 1 zo dňa 27. júla 2020 schváleného rozhodnutím Národnej banky Slovenska č. z.: 100-000-298-871 / NBSI-000-062-835 zo dňa 28. júla 2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 29. júla 2021 a dodatku č. 2 zo dňa 6. decembra 2021 schváleného rozhodnutím Národnej banky Slovenska č. z.: 100-000-320-099 / NBSI-000-066-954 zo dňa 8. decembra 2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 9. decembra 2021 (ďalej len „**Prospekt**“) pre dlhopisy spoločnosti CC Omikron s.r.o., sídlo: Mýtka 48, 811 07 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika, IČO: 53 724 836, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 152178/B (ďalej len „**Emitent**“). Pojmy tu nedefinované, ktorým je prisudzovaný určitý význam v Prospekte, majú význam uvedený v Prospekte.

Emitent týmto v súlade s bodom 9.15 článku 10 (*Údaje o cenných papieroch – Podmienky dlhopisov*) Prospektu oznamuje nasledovné zmeny v Zabezpečení Nehnutelnosťami:

(A) Reparcelizácia Pôvodných Nehnutelností:

Prebehla reparcelizácia nehnuteľností, registrovaných v Slovinskom registri nehnuteľností, uvedených v Prospekte, v kapitole 10. (*Údaje o cenných papieroch – podmienky dlhopisov*), v bode 9.3 (a) (*Opis nehnuteľností*), a ich sceľovanie do 3 veľkých parciel nasledovne:

Označenie parciel		Označenie parciel		Označenie parciel	
Pôvodné	Nové	Pôvodné	Nové	Pôvodné	Nové
2077/2	2068/1	2076/1	2068/2	2061/2	2068/3
2077/1		2073/5		2061/3	
2074/3		2076/2		2106/24	
2106/22		2073/6		2106/23	
2073/10		2075		2066/3	
2073/8		2074/4		2073/12	
2073/9		2073/7		2073/11	
2080/5		2073/12			
2080/4		2067			
2078		2068			
2079		2066/2			
2106/21		2066/3			
2074/4		2069			
2076/2		2106/23			
2076/1		2106/24			
2073/6		2073/11			
		2074/3			
	2073/10				

(B) Zmena názvu Pôvodného Záložcu Vilharjeva Centralne Dejavnosti, d.o.o.

Došlo k zmene názvu Pôvodného Záložcu, spoločnosti Vilharjeva Centralne Dejavnosti, razvoj nepremičninských projektov, d.o.o., spoločnosti s ručením obmedzeným založenej podľa slovinského práva, so sídlom v Ljubljane a registrovanou obchodnou adresou Dunajska cesta 151, 1000 Ljubljana, identifikačné číslo: 8529302000, na Vilharia offices I, razvoj nepremičninských projektov, d.o.o. (ďalej len Vilharia Offices I d.o.o.).

(C) predaj 45 % podielu a vstup finančného partnera do Vilharia Offices I d.o.o. (Pôvodný Záložca)

Obchodná spoločnosť CORWIN SK a.s., so sídlom: Námestie Mateja Korvína 1, 811 07 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO: 45 500 126, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 5015/B, ako jediný spoločník obchodnej spoločnosti Vilharia offices I, uskutočnil predaj 45 % obchodného podielu v obchodnej spoločnosti Vilharjeva offices I d.o.o. obchodnej spoločnosti Hartenberg Holding, s.r.o., so sídlom Na příkopě 859/22, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO: 018 01 261, zapísaná v registri Mestského súdu v Prahe, spisová značka: C 211662.

(D) Zmeny osoby Záložcu pri novovytvorenej parcele podľa bodu (A) vyššie:

Pôvodný Záložca Vilharjeva offices I d.o.o. (Záložca 1) previedol parcelu ID symbol 1737 2068/1 (ID 7197447) o výmere 4 484 m² v prospech nadobúdateľa Vilharia offices II, razvoj nepremičninských projektov, d.o.o., so sídlom Dunajska cesta 151, 1000 Ljubljana, Slovinsko, identifikačné číslo: 8920877000 (Záložca 2).

Rovnopis uzavretého dodatku k Zmluve s agentom pre zabezpečenie je k dispozícii k nahliadnutiu Majiteľom Dlhopisov v bežnej pracovnej dobe v Určenej prevádzkarni Administrátora.

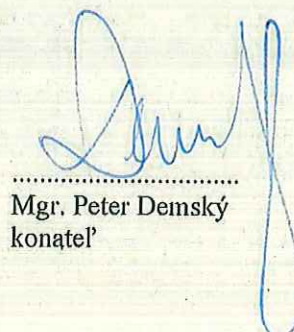
Náklady na zmeny Zabezpečenia Nehnutelnosťami realizované v zmysle tohto oznámenia neznášajú Majitelia Dlhopisov.

V Bratislave dňa 16.2.2022

S úctou,

CC Omikron s.r.o.


.....
Ing. Róbert Mitterpach, MBA
konateľ


.....
Mgr. Peter Demský
konateľ